



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ
Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області

НАКАЗ

09.03. 2021

Луцьк

№ 121

**Про оголошення аукціону
на продовження договору оренди**

Відповідно до Закону України "Про оренду державного та комунального майна" від 03 жовтня 2019 №157-ІХ, керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (далі – Порядок) та враховуючи заяву орендаря – фізичної особи – підприємця Осінкіна Олега Борисовича від 22.02.2021 №б/н та лист балансоутримувача – ДВНЗ «Нововолинський електромеханічний коледж» від 04.03.2021 №63/01-12

НАКАЗУЮ:

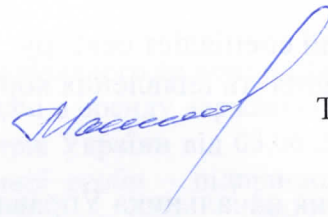
1. Оголосити аукціон на продовження Договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності від 01 липня 2009 року № 465 (далі – договір оренди) – частини приміщення лабораторного корпусу з прибудовою, гаражі і виробничі майстерні площею 80,7 кв.м за адресою: 45403, Волинська область, м. Нововолинськ, вул. Автобусна, 6, що обліковується на балансі ДВНЗ «Нововолинський електромеханічний коледж» (далі – Об'єкт оренди майна).
2. Затвердити умови аукціону вказаного Об'єкта оренди майна:
 - 2.1. Стартова орендна плата 1938,91 грн, без урахування ПДВ – для електронного аукціону на продовження Договору оренди.
 - 2.2. Строк оренди – 5 років.
3. Затвердити додаткову умову оренди: майно може бути використано орендарем за будь-яким цільовим призначенням, крім груп цільових призначень, визначених у Додатку 3 до Порядку, а саме: 1. Офісні приміщення, коворкінги. Об'єкти поштового зв'язку та розміщення суб'єктів господарювання, що надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень. Редакції засобів масової інформації, видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції. Ломбарди, відділення банків, інших провайдерів фінансових послуг; 2. Громадські об'єднання та благодійні організації; 4. Центри раннього розвитку дитини. Діяльність у сфері освіти, курси і тренінги; 8. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 11. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.
4. Відділу орендних відносин:
 - 4.1. Оприлюднити інформацію протягом 3 робочих днів про прийняте рішення про оголошення аукціону на продовження договору оренди на офіційній вебсторінці Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.
 - 4.2. Повідомити орендаря – фізичну особу – підприємця Осінкіна Олега Борисовича та балансоутримувача – ДВНЗ «Нововолинський електромеханічний коледж» щодо прийнятого рішення.

4.3. Оприлюднити рішення про оголошення аукціону та оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди в електронній торговій системі після появи відповідної технічної можливості.

5. Відповідальність за виконання пункту 4 цього наказу покласти на головного спеціаліста відділу орендних відносин Людмилу Сухович.

6. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області - начальника відділу орендних відносин Наталію Патюк.

Заступник начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях – начальник Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області



Тетяна МАСЛЕЧКО